

République Française
Département du TARN

CDC MONTS DE LACAUNE ET LA MONTAGNE DU HAUT LANGUEDOC - LACAUNE
Place Général de Gaulle - 81230 LACAUNE

**Délibération relative à Convention précaire et révocable du domaine public pour
l'exploitation d'une Base Nautique avec Port pour amarrage de bateaux de particuliers à la
Base des Bouldouïres suite appel à candidature**

Séance du 27 mai 2024
Délibération n°D_2024_092

Nombre de conseillers

En exercice : 39

Présents : 29

Absents :

- dont suppléés : 0

- dont représentés : 6

Votants : 35

- dont « pour » : 35

- dont « contre » : 0

- dont abstention : 0

Le 27 mai 2024 à 18 heures 30, le Conseil communautaire de la Communauté de Communes des Monts de Lacauene et de la Montagne du Haut Languedoc, convoqué le 17 avril 2024, s'est réuni sous la présidence de Daniel VIDAL à Lacauene.

Présents : Max ALLIES, Véronique ARMENGAUD, Christian BARDY, Robert BARTHE, Alain BARTHES, Alexis BENAMAR, Jérôme BOUSQUET, Robert BOUSQUET, Marie-José BROUSSE, Alain CABROL, André CABROL, Isabelle CALVET, Richard COLLET, Francis CROS, Bernard DURAND, Jean-Claude DURAND, Pierre ESCANDE, Jacques FABRE, Denis MAFFRE, Georges MEROU, Antoine PROENCA, Jim RONEZ, Anne-Lise SAUTEREL, Didier SENEGAS, Marie-Claude STAVROPOULOS, Christian THERON, Armelle VIALA, Daniel VIDAL, Vincent VIDAL

Représentés : Pierre BAILLY représenté par Francis CROS, Marie CASARES représentée par Daniel VIDAL, Marie-Françoise CROS représentée par Didier SENEGAS, Michel FARENC représenté par Marie-José BROUSSE, Sandra RAMOND représentée par Jim RONEZ, Sylvie SOLOMIAC représentée par Robert BOUSQUET

Excusés : Evelyne BOUSQUET, Jacques CALVET, Jacqueline GRANIER, Moïse ROQUES

Secrétaire de séance : Robert BOUSQUET

Objet : Convention précaire et révocable du domaine public pour l'exploitation d'une Base Nautique avec Port pour amarrage de bateaux de particuliers à la Base des Bouldouïres suite appel à candidature

Mme Michèle COTTREAU, gérante de la société SARL COTTREAU ET FILS, chemin de Riez Hubac, notre dame 04500 MONTAGNAC-MONTPEZAT N°RSC Manosque 531 701 191 est la seule à avoir répondu à l'appel à candidature pour l'exploitation d'une base nautique avec port pour amarrage de bateaux de particuliers à la base des Bouldouïres.

Date de transmission de l'acte: 29/05/2024

Date de reception de l'AR: 29/05/2024

081-200066553-D_2024_092-DE

A G E D I

Cet appel à candidature prévoit l'exploitation des éléments suivants : Un brise-lame de 76m de long section 2m, avec échelles d'amarrage côté intérieur, deux pontons d'une longueur totale de 60 m section 1.80m, et un petit kiosque d'accueil.

Les activités proposées sont : appontements de bateau de particuliers et locations de bateaux électriques, pédalos, canoës et paddle.

La proposition financière qui a été faite dans l'appel à candidature n'a pas été contredite :

- Un plancher (part fixe annuelle) imposé par la Communauté de Communes à 1 500€ HT
- Une part variable correspondant à un pourcentage du chiffre d'affaires annuel généré par l'activité implantée sur le domaine concédé.
- La somme de ces montants devra représenter 5% du chiffres d'affaires annuel.
- De plus ces montants seront majorés de la TVA en vigueur.
- Le compteur d'eau et d'électricité sont à la charge du preneur.

Il est proposé aux membres du Conseil Communautaire d'autoriser Monsieur le Président à signer la convention dans ce sens pour une durée de 9 ans en accord avec la convention de mandat entre EDF et la CCMLHL pour l'instruction des demandes d'occupation temporaires.

Entendu le rapport du Président,

Le Conseil de Communauté,

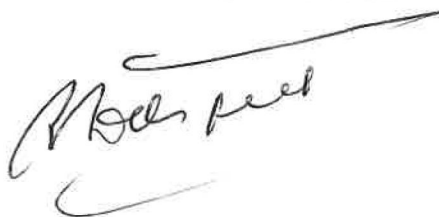
DECIDE

A l'unanimité des membres présents

- d'autoriser Monsieur le Président à signer la convention dans ce sens pour une durée de 9 ans en accord avec la convention de mandat entre EDF et la Communauté de Communes des Monts de Lacaune et de la Montagne du Haut Languedoc pour l'instruction des demandes d'occupation temporaires.

Pour copie certifiée conforme

Le Secrétaire de séance – Robert BOUSQUET



Le Président – Daniel VIDAL



Monts de Lacaune Montagne
du Haut Languedoc

Acte rendu exécutoire
après dépôt en Préfecture
le 29 / 05 / 2024
et publié ou notifié
le 29 / 05 / 2024

Date de transmission de l'acte: 29/05/2024

Date de reception de l'AR: 29/05/2024

081-200066553-D_2024_092-DE

A G E D I